



## Kontrakt

### med ordningsregler och säkerhetsföreskrifter för tillfällig hyresgäst vid hyra av Bergsbrunna Bygdegård, Kamratgården

#### 1. Hyresgäst/Hyrestid

Privatperson/Förening/Företag: \_\_\_\_\_

Person-/org.nr: \_\_\_\_\_ e-post: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

Adress: \_\_\_\_\_

Hyrestid: fr o m: \_\_\_\_\_ kl: \_\_\_\_\_ t o m: \_\_\_\_\_ kl: \_\_\_\_\_

Lokal/er: \_\_\_\_\_ Projektor: \_\_\_\_\_ Mikrofon: \_\_\_\_\_ Medlem: \_\_\_\_\_

Beskrivning av ändamål för hyran av lokalen: \_\_\_\_\_

Överenskommet pris: \_\_\_\_\_ betalas senast en vecka före tillträde till bankgiro 754-7789 eller Swish 123 349 78 64.

Ev deposition återbetalas till: cleringnr: \_\_\_\_\_ kontonr: \_\_\_\_\_

2. Endast **slutna arrangemang** med sällskap för upp till 80 gäster är tillåtet i lokalerna. Ansvarig hyresgäst skall vara fyllda 25 år och han/hon skall närvara i lokalerna den tid som arrangemanget pågår.

3. Personer eller föreningar med rasistiska program äger inte rätt att hyra Bygdegården.

#### 4. Återbud:

Avbokning regleras individuellt. Generellt gäller dock:

*Vid avbokning en vecka eller mindre före bokad dag, tas hela hyreskostnaden ut och vid avbokning två veckor före bokad dag, tas halva hyreskostnaden ut.*

#### 5. Ordningsregler

- Hyresgäst har ansvar för att ta del av **säkerhetsinformationen** på sid 2.
- Hyresgästen ansvarar för att **grannar ej störs** av ”stökiga” gäster eller alltför hög musik. Efter kl. 21.00 är det endast tillåtet att spela musik i lokalerna med stängda dörrar och fönster. Fester avslutas senast kl. 01.00, då skall gästerna ha lämnat lokalen och all eventuell musik stängts av. För kontroll av att ordnings- och säkerhetsreglerna följs äger föreningens styrelse rätt till tillträde under hyrestiden.
- Hyresgästen ansvarar för att mottagna **nycklar** förvaras väl och inte lånas ut till obehörig.
- För att förhindra skador och misstag i köket – läs igenom pärmen **”Viktig information”**.
- Efter avslutat arrangemang skall samtliga lokaler **städas enligt anvisningar** uppsatta i städförrådet.
- **OBS!** Städning **ingår** i den bokade tiden. Om städningen inte utförs tillfredsställande anlitas en städfirma av Bygdegården, varvid kostnaderna debiteras hyresgästen.
- **Kostnader för skada** på byggnad, inredning och utrustning ersätts av hyresgästen liksom stöld av inventarier. Eventuella hyresförluster, till följd av skada, är hyresgästen också skyldig att betala. **Alla** skador som uppkommer skall anmälas till lokaluthyraren på tel. 072150 28 22. Även skador som finns vid hyrestidens början skall anmälas.

#### 6. Deposition och vakter

Om en uthyrning anses riskfylld eller om ansvarig hyresgäst är 30 år eller yngre erläggs en deposition på **minst 5 000** kronor som betalas in av hyresgästen tillsammans med hyran. Depositionen återbetalas senast två veckor efter kontroll, om inga skador uppkommit eller klagomål framkommit. Vid dessa fester har bygdegården rätt att kräva att en till två vakter finns på plats under hela festen, för att stävja bråk och förhindra att grannar störs samt hindra att objudna gäster gör entré. Vakterna bekostas av hyresgästen.

7. **Kontroll** av lokalerna och städningen görs av representant från Bergsbrunna Bygdegårds styrelse, eventuellt tillsammans med ansvarig hyresgäst.

## Säkerhetsinformation

### Förebyggande åtgärder - se till att:

- ✓ Inte ta in fler gäster än vad lokalen är godkänd för (80 personer).
- ✓ Läs utrymningsplanen för att informera dig om var utrymningsvägar och släckutrustning mm finns.
- ✓ Utrymningsvägarna inte blockeras med bord, stolar eller annan utrustning.
- ✓ Gångvägar, trappor och utrymningsvägar är skottade och sandade vintertid. Sand finns i gröna lådor och skyffel finns under locket!
- ✓ Informera arrangemangets gäster om var utrymningsvägarna och brandsläckningsutrustning finns.
- ✓ Informera dina/era gäster att rökning **inte** är tillåten i lokalerna och vid entrén.
- ✓ Marschaller endast placeras i marschallhallarna på gården och att ljus placeras på säkra platser.
- ✓ Grillar inte ställs närmre huset än sex meter.
- ✓ Rökmaskin får inte användas i lokalerna.
- ✓ Tillstånd för fyrverkeri är sökt och att fyrverkeriet hanteras på ett säkert sätt.
- ✓ Ingen övernattnings sker i lokalerna om inte blankett för anmälan om tillfällig övernattnings skickats till räddningsnämnden, senast en vecka före bokad tid.

### Skadebegränsande åtgärder vid brand

- ✓ Utrym lokalen omedelbart.  
Uppsamlingsplats är **gräsplanen vid staketet**.
- ✓ Stäng av sirenen genom att slå **kod: 0545** på larmcentralen vid huvudentrén.
- ✓ Om det går – försök att släcka – men ta inga onödiga risker.  
Släckredskap finns placerade i entré, kök, trapphus och övervåning.
- ✓ Larma SOS på telefonnummer 112.  
Ni befinner er på adress **Bergsbrunna villaväg 24**.

### Innan lokalen lämnas – Se till att:

- ✓ Levande ljus och marschaller är släckta.
- ✓ Spisar, diskmaskiner, kaffebryggare och liknande är avstängda.
- ✓ Dörrar och fönster är stängda och låsta/reglade.
- ✓ Rester från grill/aska och fimpar är ordentligt släckta och slängda i icke brännbart kärl.
- ✓ Inte lämna sopsäckar eller annat brännbart material nära husfasaden.

**Jag är ansvarig hyresgäst av Bergsbrunna Bygdegård, Kamratgården och är införstådd med att ovanstående regler och säkerhetsföreskrifter följs.  
Jag har förstått ansvaret och förbinder mig att närvara vid hela hyrestillfället.**

Uppsala den: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Namnteckning

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande