

Kontrakt och ordningsregler vid hyra av Bergsbrunna Bygdegård, Kamratgården

1. Endast slutna arrangemang med sällskap för upp till 80 gäster är tillåtet i lokalerna. Ansvarig hyresgäst skall vara fyllda 25 år.
2. Personer eller föreningar med rasistiska program äger inte rätt att hyra Bygdegården.
3. **Återbud:**
Avbokning regleras individuellt. Generellt gäller dock:
Om avbokning sker inom två veckor före bokad dag, tas halva hyreskostnaden ut.
Om avbokning sker en vecka eller mindre före bokad dag, tas hela hyreskostnaden ut.
4. Nyckel:
Nyckeln skall förvaras väl och får inte lånas ut till obehörig.
5. **Köket:**
För att förhindra skador och misstag i köket – läs igenom pärmen ”Viktig information”.
6. **Säkerhetsinformation:**
Hyresgäst har ansvar för att ta del av bilagd säkerhetsinformation.
7. Hyresgästen ansvarar för att **grannar ej störs** av stökiga gäster eller alltför hög musik genom öppna dörrar och fönster. Efter kl. 01.00 är det endast tillåtet att spela dämpad musik i lokalerna med stängda dörrar och fönster. Föreningens styrelse äger rätt till tillträde under hyrestiden, för kontroll av att ordnings- och säkerhetsreglerna följs.
8. **Städning:**
Efter avslutat arrangemang **skall** samtliga lokaler städas enligt **anvisningar** uppsatta i städförrådet. Städning ingår i den bokade tiden. Om städningen inte utförs tillfredsställande anlitas en städfirma av Bygdegården, varvid kostnaderna debiteras hyresgästen.
9. **Skador**
Kostnader för skada på byggnad och inredning ersätts av hyresgästen liksom stöld av inventarier. Eventuella hyresförluster, till följd av skada, är hyresgästen också skyldig att betala. **Alla** skador som uppkommer skall anmälas till lokaluthyraren på tel. 070 35 018 08. Även skador som finns vid hyrestidens början skall anmälas.
10. **Vakter**
Vid fester för ungdomar har bygdegården rätt att kräva att en till två vakter finns på plats under hela festen, för att stävja bråk och förhindra att grannar störs samt hindra att objudna gäster gör entré. En deponi minst 5 000 kronor tas ut av hyresgästen vid utlämnandet av nycklarna och återbetalas senast två veckor efter besiktningen, om inga skador uppkommit eller klagomål framkommit.
11. Besiktning av lokalerna görs av representant från Bergsbrunna Bygdegårds styrelse, eventuellt tillsammans med ansvarig hyresgäst.

Hyrestid: fr o m: _____ kl: _____ t o m: _____ kl: _____

Lokal: _____ Projektor: Mikrofon: Medlem:

Namn/Förening: _____ Tel: _____

Person-/org.nr: _____ e-post: _____

Beskrivning av ändamål för hyran av lokalen: _____

Överenskommet pris: _____

Säkerhetsinformation till hyresgäster

Förebyggande åtgärder - se till att:

- Inte ta in fler gäster än vad lokalen är godkänd för (80 personer)
- Utrymningsvägar är markerade och upplåsta
- Utrymningsvägarna inte blockeras med bord, stolar, eller liknande
- Gångvägar, trappor och utrymningsvägar är skottade och sandade vintertid
- Informera dina/era gäster om var utrymningsvägarna finns
- Ta reda på var släckredskap finns och att du/ni kan hantera den
- Placera ljus och marschaller på säker plats. Ej närmare huset än fyra meter.
- Att bara använda värmeljus i före detta öppna spisen
- Informera dina/era gäster att rökning inte är tillåten i lokalerna
- Grillar inte ställs närmre huset än sex meter
- Tillstånd för fyrverkeri är sökt och hantera fyrverkeriet på ett säkert sätt
- Ingen övernattnig sker i lokalerna om inte blankett för anmälan om tillfällig övernattnig skickats till räddningsnämnden, senast en vecka före bokad tid.

Skadeståndsbegränsande åtgärder vid brand

- Utrym lokalen omedelbart
Uppsamlingsplats är *gräsplanen vid staketet*
- Larma SOS på telefonnummer 112
Ni befinner er på adress *Bergsbrunna villaväg 24*
- Om det går – försök att släcka – men ta inga onödiga risker
- Släckredskap finns placerade vid entré, kök och övervåning

Innan lokalen lämnas – Se till att:

- Levande ljus och marschaller är släckta
- Spisar, diskmaskiner, kaffekokare och dylikt är avstängda
- Dörrar och fönster är stängda och låsta/reglade
- Rester från aska och fimpar är ordentligt släckta och slängda i obrännbart kärl
- Inte lämna sopsäckar eller annat brännbart material nära husfasaden

Jag är ansvarig hyresgäst av Bergsbrunna Bygdegård, Kamratgården och är införstådd med att ovanstående regler och säkerhetsföreskrifter följs.

Jag har förstått ansvaret och förbinder mig att närvara vid hela hyrestillfället.

Uppsala den: _____

Namnteckning

Namnförtydligande